



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-09 11:12:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3209282
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-03-27
Alytus

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alytus
Unikalus daikto numeris: 4400-6035-3242
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 11017001:404 Alytaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2240 ha
Kelių plotas: 0.2240 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 16500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-03-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-01-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6035-3242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-340-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102979
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6035-3242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. BVA-78-(6.55 E)/ 3MŽP-11-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6035-3242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-340-(14.2.110 E.)
Plotas: 0.1933 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DEIVIDAS KATELĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6035-3242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2724
2023-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6035-3242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-340-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius)
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis
Teritorijos unikalus numeris: 100266120
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62
Įregistravimo data: 2022-02-09
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus m. savivaldybėje Nr. 3-62
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 325 kv. m, nuo 2023-03-30

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100097801
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 [sakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-11-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 277 kv. m, nuo 2023-03-30
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100072320
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 [sakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 71 kv. m, nuo 2023-03-30
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100067811
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 [sakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 21 kv. m, nuo 2023-03-30
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100066449
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 [sakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2023-03-30
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100066311
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 [sakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
[registravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-03-30
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100079423
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-10 [sakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 5 d. [sakymo Nr. 1-246 ?Dėl Alytaus skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-350
[registravimo data: 2021-10-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 565 kv. m, nuo 2023-03-30

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai registre Nr.44/2421008

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LINA PLYTNIKIENĖ